

Appenrod

Der Ortsteil Appenrod liegt etwa 5 km nordöstlich der Kernstadt. Kirtorf ist von hier aus nur 7 km, Alsfeld 20 km und Marburg 25 km entfernt.

Zurzeit leben etwa 220 Einwohner in Appenrod, die sich vielfältig in der Feuerwehr, im Obst- und Gartenbauverein oder im Sport- und Gesangverein engagieren. Jugendarbeit wird in Appenrod großgeschrieben. Ab 14 Jahren sind die Jugendlichen beim Jugendclub „Die Walfische“ willkommen. Für die Kinder im Ort gibt es neben der Feuerwehr einen ausgedehnten Spielplatz mit Wippe, Rutsche, Schaukel, Klettergerüst und Sandkasten sowie einen Rasensportplatz vor Ort. Feuerwehr und Spielplatz liegen am Dorfplatz, an dem auch ein Backhaus und eine Grillhütte als Treffpunkt der Einwohner stehen.

In Appenrod sind eine Imkerei, eine Seifenmanufaktur und verschiedene weitere Unternehmen von Holz- bis Werkzeugbau ansässig. Vielfältige Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und eine Kindertagesstätte sind in der Kernstadt zu finden

Eine direkte Busanbindung von Appenrod besteht zur Kernstadt Homberg sowie zum Bahnhof Alsfeld.

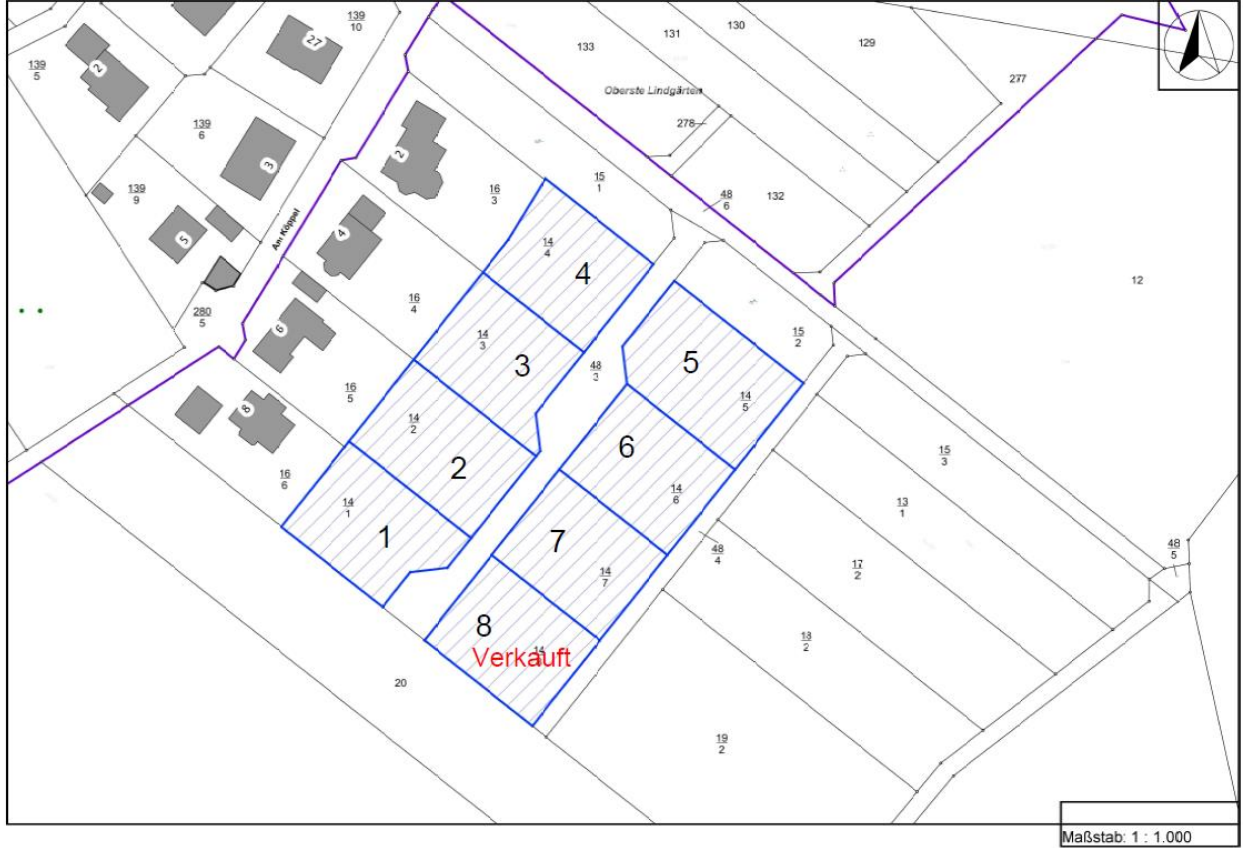


Das Dorfgemeinschaftshaus in Appenrod, © Bick/Stadt Homberg (Ohm)

Baugebiet „Bodenwiese III“ im Stadtteil Appenrod



Plan des Ortsteils Appenrod mit der Lage des Baugebietes



Städtische Bauplätze im Baugebiet "Bodenwiese III"						
Nr.	Stadtteil	Gemarkungsname/Lage	Fläche in qm	Preis in € / m²	Flur	Flurstück
1	Appenrod	In den Lindgärten 7	781	71,18	8	14/1
2	Appenrod	In den Lindgärten 5	820	71,18	8	14/2
3	Appenrod	In den Lindgärten 3	752	71,18	8	14/3
4	Appenrod	In den Lindgärten 1	749	71,18	8	14/4
5	Appenrod	In den Lindgärten 2	898	67,83	8	14/5
6	Appenrod	In den Lindgärten 4	759	67,38	8	14/6
7	Appenrod	In den Lindgärten 6	760	67,50	8	14/7

Teilweise sind in den Grundstücken mit der Flurstücksnummer 14/5, 14/6, 14/7, 14/8 nicht beitragsfähige Flächen enthalten. Daher kann der Preis € / m² variieren.

Die Bauplätze werden teilerschlossen veräußert. Zu den vorgenannten Preisen sind der Stadt Homberg (Ohm) bei der Durchführung zum Straßenendausbau Beitragsleistungen zu erstatten. Die Abrechnung des Straßenendausbaus erfolgt gemäß der Erschließungsbeitragssatzung der Stadt Homberg (Ohm). Für die Herstellung der Grundstücksanschlusskosten Kanal- und Wasserleitung ist der Aufwand der Stadt Homberg (Ohm) in tatsächlich entstandener Höhe zu erstatten.

Kontakt für den Verkauf der städtischen Bauplätze:

Stadt Homberg (Ohm)
 Christian Kratz
 Marktstraße 26
 35315 Homberg (Ohm)
 Tel.: 06633 184-46
 E-Mail: ckratz@homberg.de