

**Bebauungsplan Nr. 1
der Gemeinde
Gondershausen**

Es wird beschleunigt, daß die Grenzen und Bezeichnungen der Flurstücke mit dem Nachweis des Liegenschaftskatasters übereinstimmen

Alsfeld den 28. DEZ. 1970
Katasteramt

Unterschrift
Klaus Schmidt

Bearbeitet:
Klaus Schmidt, Ing.
VDI
Grünberg/Hessen
Südamericastraße 5, Ruf. 06.6012.6538

Grünberg, den 30.12.1969

Unterschrift
Klaus Schmidt

Aufgestellt gemäß Beschluß der
GEMEINDEVERTRETUNG

vom 4.7.1969

Vorsteher
Der Bürgermeister
Klaus Schmidt
Unterschrift

Gemeinde
Gondershausen



Nach Abstimmung mit den Bauleitplänen der Nachbar-
gemeinden und Beteiligung der Träger öffentlicher
Belange offengelegt

von 19.10.1970 bis 19.11.1970

Bürgermeister
Klaus Schmidt
Unterschrift

Gemeinde
Gondershausen



Als Satzung beschlossen von der
GEMEINDEVERTRETUNG

am 13.11.1970

Vorsteher
Der Bürgermeister
Klaus Schmidt
Unterschrift

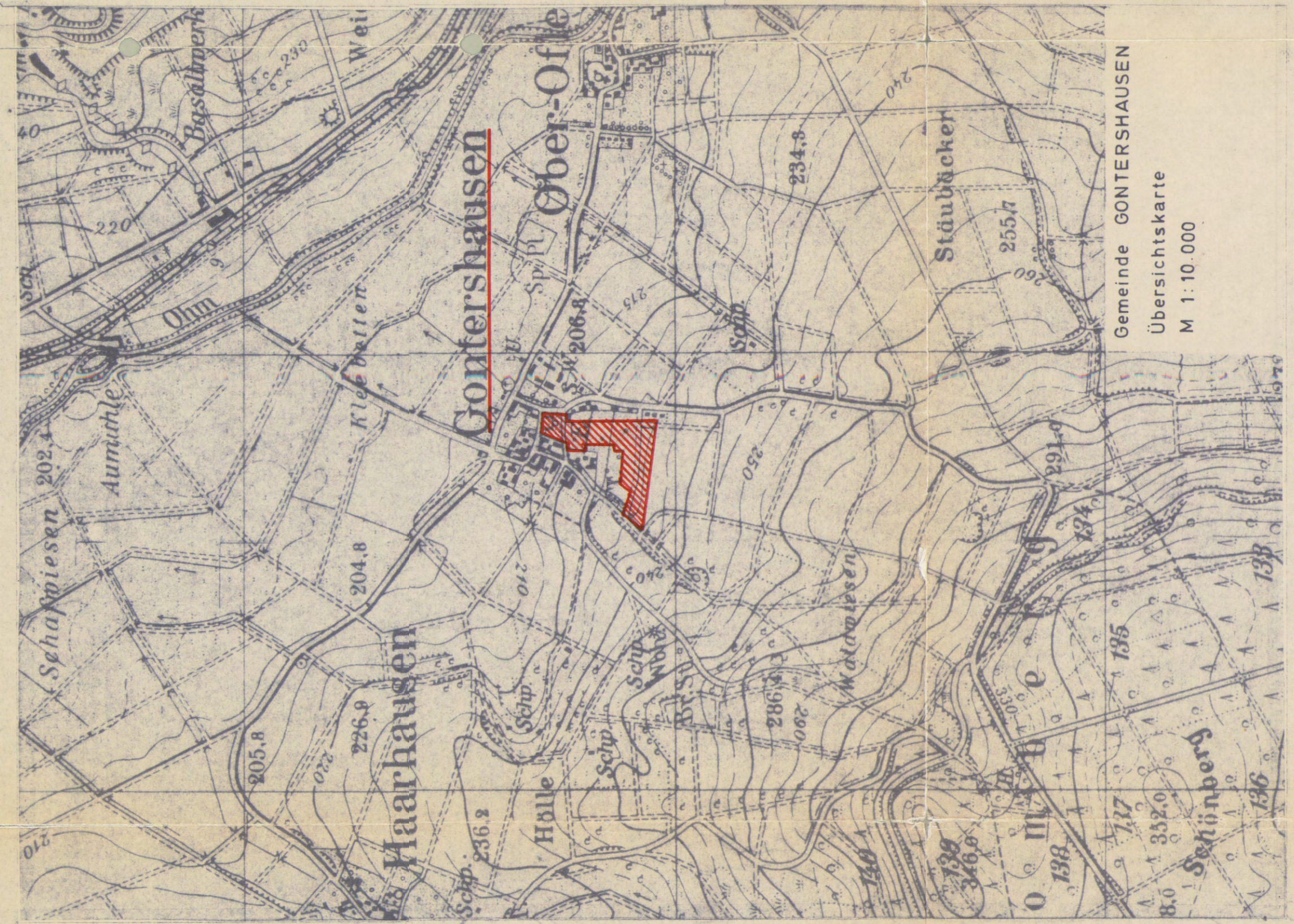
Gemeinde
Gondershausen



Genehmigungsvermerk des REGIERUNGSPRÄSIDENTEN

Genehmigt
am 13.11.1970
A-Nr. V/3-61 d 04/01
Dated: den 13.11.1970
Der Regierungspräsident
im Auftrag

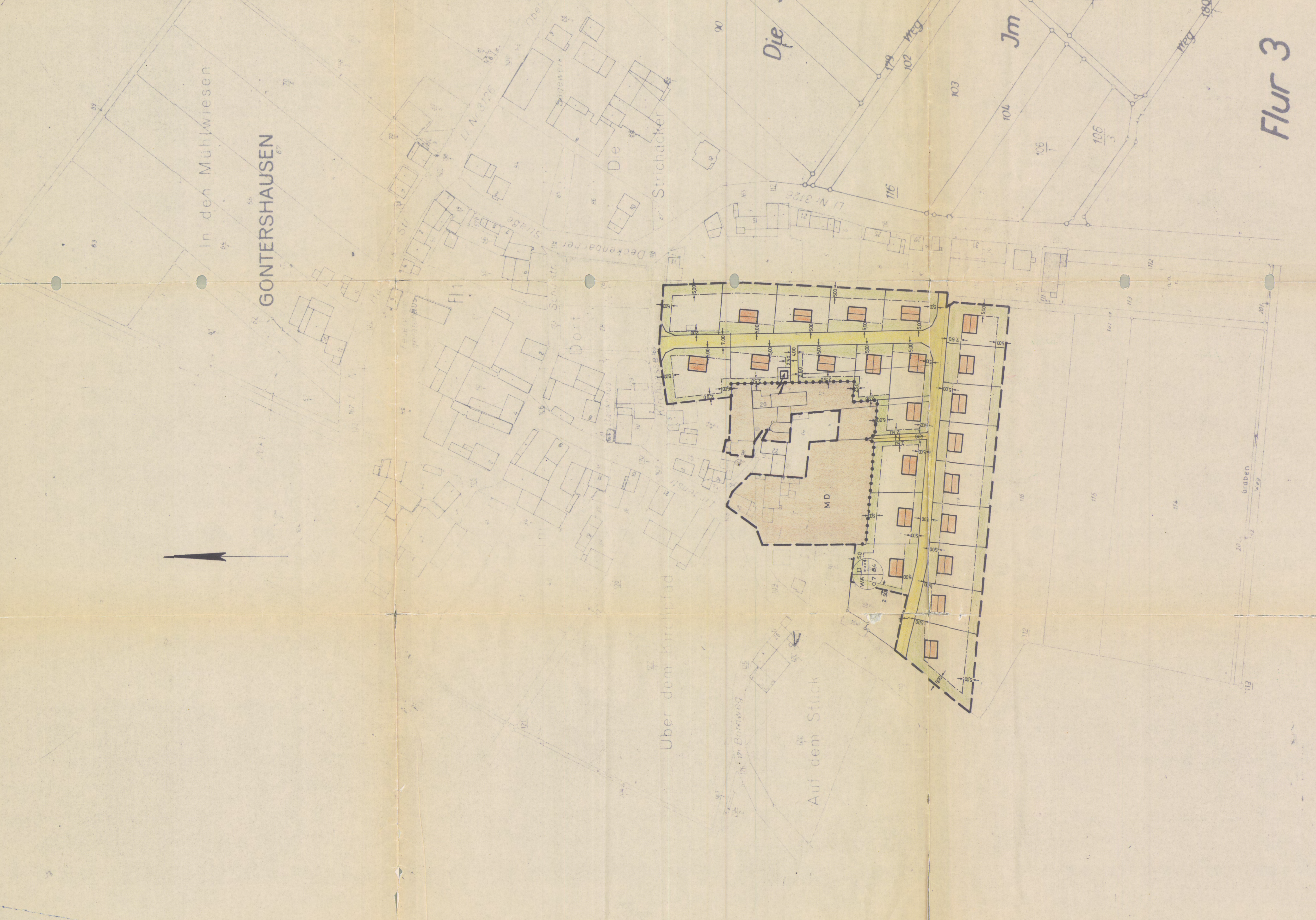
Unterschrift
Klaus Schmidt



Übersichtskarte
M 1:10.000
Gemeinde GONTERSHAUSEN

Legende

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes (§ 9 Abs. 5 ff. BauG)
- WA = Allgemeines Wohngebiet
- II = Höchstens 2 Vollgeschosse
- 0,4 = Grundflächenzahl
- 0,7 = Geschichtszahl
- Bei einem Vollgeschoss darf die Dichtung nicht mehr als 45% bei 2 Vollgeschossen nicht mehr als 30% betragen
- vorhandene Gebäude
- geplante Gebäude
- Orte der Gebäude sind als Einreichungen zu bezeichnen, Abweichungen sind möglich
- Baulinie (anbaupflichtig)
- Baugrenze
- neue Baustücksgrenzen (unverändert) als Grundstücksgrenzen
- öffentliche Verkehrsflächen
- Flurstücksgrenze (Zwangslinie)
- nicht überbaubare Fläche
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Dorfgebiet
- MD



Der genehmigte Bebauungsplan wird in der Zeit von 13. Februar bis 20. Februar 1971 auf der Bürgermeisterei ausgelegt. Die Auslegung ist am 13. Februar 1971 ortsbüchlich durch *Klaus Schmidt* bekannt gemacht worden. Der Plan ist damit rechtsverbindlich.

Der Bürgermeister
der Gemeinde
Gondershausen
Klaus Schmidt
371 Gondershausen
Unterschrift



Urbium	Name	Klaus Schmidt, Ing. VDI, BWK
Standort	Grünberg H.	Stadtplatz 6
Verzeichnis	A. Nr.	V/3-61 d 04/01
Datum	den	13.11.1970
M	1:1000	
Anlage	Blatt 1	
Bebauungsplan	Gemeinde GONTERSHAUSEN	
Neubaugesamt	I	