

## Ortsteil Gontershausen:

Der Ortsteil Gontershausen liegt ca. 2,5 km westlich der Kernstadt Homberg und ist ländlich geprägt. Einkaufsmöglichkeiten und Schulen sind im nahegelegenen Homberg ansässig. Es gibt ortsansässige Vereine, die das Leben gesellig gestalten.

Der Stadtteil wird durch eine Genossenschaft mit Nahwärme versorgt. Im untenstehenden Baugebiet sind Anschlussmöglichkeiten gegeben.



## Neubaugebiet „Am Ortsring“



Vorhandene Bauplätze:

1 Bauplatz:

Flur 1, Nr. 11/14, Am Ortsring 14 – Größe 637 m<sup>2</sup>

Kosten:

Bauplatz (teilerschlossen)

50,00 €/m<sup>2</sup>

zuzüglich Straßenendausbau bei Durchführung  
(Abrechnung nach Erschließungsbeitragssatzung)

[https://www.homberg.de/fileadmin/Dateien/Dateien/Ortsrecht/Satzungen\\_mit\\_Lesefassungen/L\\_B04\\_Erschliessungssatzung.pdf](https://www.homberg.de/fileadmin/Dateien/Dateien/Ortsrecht/Satzungen_mit_Lesefassungen/L_B04_Erschliessungssatzung.pdf)

Bebauungsplan:

[https://www.homberg.de/fileadmin/Dateien/Dateien/Bebauungsplaene/Gontershausen/BPL\\_535009\\_2689\\_001\\_000-1971-Gontershausen\\_Nr. 1 - klein.pdf](https://www.homberg.de/fileadmin/Dateien/Dateien/Bebauungsplaene/Gontershausen/BPL_535009_2689_001_000-1971-Gontershausen_Nr._1_-_klein.pdf)